

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA USŁUGI SPOŁECZNE

„STAŁA OCHRONA FIZYCZNA TERENU, OBIEKTÓW I MIENIA MUZEUM TECHNIKI I KOMUNIKACJI - ZAJEZDNIĄ SZTUKI W SZCZECINIE”

Nazwa nadana zamówieniu

Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza od 750.000 Euro.
Postępowanie prowadzone jest zgodnie z art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) w pozostałym zakresie mają zastosowanie regulacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest stała ochrona fizyczna terenu, obiektów i mienia Muzeum Techniki i Komunikacji - Zajezdnia Sztuki w Szczecinie położonych na terenie przy ul. Niemierzyńskiej 18 A w Szczecinie oraz przy ul. Żołnierskiej 3 wraz z interwencją zmotoryzowanych patroli szybkiego reagowania, oraz całodobowy dozór elektroniczny w oparciu o istniejącą instalację SSWiN, zwanym dalej ochroną.

Ochrona fizyczna w/w terenów, obiektów i mienia będzie realizowana przez jednego pracownika Wykonawcy w każdym z podanych adresów w systemie zmianowym - na jednej zmianie przez 12 godzin - w okresie od 1 stycznia 2018r, do 31 grudnia 2020r.

- I. Świadczenie Usług polega, w szczególności na bezpośredniej stałej ochronie fizycznej terenu i Obiektów, w tym:
 - 1) przeciwdziałaniu przebywania na chronionym terenie osobom nieupoważnionym,
 - 2) przeciwdziałaniu zapobiegające przestępstwom przeciwko Obiektom, a także przeciwdziałające powstawaniu szkody wynikającej ze zdarzeń przestępczych, w tym kradzieży i niszczeniu chronionego mienia Zamawiającego,
 - 3) powiadomieniu osób upoważnionych przez Zamawiającego oraz Policji w przypadku stwierdzenia kradzieży lub niszczenia Obiektów,
 - 4) powiadomieniu patroli szybkiego reagowania oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla chronionych Obiektów.
- II. Wykonawca będzie wykonywał umowę przy pomocy własnych pracowników ochrony, według następujących zasad:
 - 1) ochrona będzie realizowana w systemie zmianowym - całodobowo i na jednej zmianie (do 12 godzin) czynności będzie wykonywać jeden pracownik ochrony na każdy obiekt,
 - 2) każdy pracownik ochrony będzie przeszkolony, umundurowany i będzie posiadał identyfikator,



- 3) pracownicy ochrony muszą być niekarani, posiadający niezbędne doświadczenie i nienaganną opinię,
- 4) każdy pracownik ochrony będzie wyposażony w niezbędne środki łączności umożliwiające wsparcie patrolu szybkiego reagowania wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego lub policji,
- 5) na każde wezwanie pracownika ochrony na chroniony teren przybędzie patrol szybkiego reagowania wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego,
- 6) każdy pracownik ochrony będzie prowadził książkę raportów, w której będą odnotowywane wszelkie zauważone zdarzenia,
- 7) pracownicy ochrony przy wykonywaniu czynności ochronnych zobowiązani są do:
 - reagowania w przypadku powstawania zagrożeń,
 - dbania o właściwe zachowanie osób znajdujących się na terenie Zamawiającego,
 - dokonywania sprawdzania prawidłowego zabezpieczenia pomieszczeń w chronionych Obiektach,
 - sprawowania nadzoru nad kluczami do poszczególnych pomieszczeń: wydawanie kluczy, prowadzenie zeszytu wydawanych kluczy – czyli spełniania funkcji portiera,
 - sprawowania nadzoru nad funkcjonowaniem instalacji dozоровej i alarmowej w każdym Obiekcie (obsługa kamer, czujek ruchu, systemu p. poż. oraz kodowanie i odkodowanie Obiektu),
 - prowadzenia systematycznych, nieregularnych, rejestrowanych obchodów każdego chronionego Obiektu, jak również przyległego terenu,
 - współdziałania w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony mienia w obiektach z właściwymi jednostkami Policji,
 - niezwłocznego powiadomienia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego o nagłych zdarzeniach zaistniałych w każdym chronionym Obiekcie,
 - w wypadku zagrożeń natychmiastowego wezwania mobilnej grupy interwencyjnej (czas dojazdu nie może być dłuższy niż 15 minut) i w zależności od potrzeby Policji.

2. **Nomenklatura wg CPV:**

- 79710000-4 – usługi ochroniarskie
- 79711000-1 – usługi nadzoru przy użyciu alarmu
- 79715000-9 – usługi patrolowe

3. Projekt umowy stanowi **Załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia.**

4. **Termin wykoanania zamówienia** od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.

5. **Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

6. **Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz**



przekazywania oświadczeń i dokumentów:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający i Wykonawcy wszelkiego rodzaju wnioski, zawiadomienia, pytania oraz informacje przekazują:

- osobiście,
- pisemnie,

z zastrzeżeniem, iż Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego z zapytaniem dotyczącym ogłoszenia o zamówieniu **drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej** w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną na adres biuro@muzeumtechniki.eu przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

W sytuacji udzielenia wyjaśnień przez Zamawiającego, ich treść wraz z odpowiedzią zostanie zamieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia wyjaśnień albo pozostawienia wniosku bez rozpoznania. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający w każdym czasie, przed terminem składania ofert może zmienić treść ogłoszenia, zamieszczając taką informację na stronie BIP Zamawiającego.

7. Zamawiający na każdym etapie postępowania, w wyznaczonym przez siebie terminie może wezwać Wykonawcę do udzielenia pisemnych wyjaśnień dotyczących złożonych dokumentów lub treści oferty.
8. Zamawiający poprawia w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Pan Bogdan Stanuch
lub osoby zastępujące.

10. ZASTOSOWANIE PROCEDURY ODWRÓCONEJ.

- 1) Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2) Po ocenie ofert Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
- 3) Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw, albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wyznaczonym



- 4) Dokumenty wymagane przez Zamawiającego, inne niż oświadczenia własne Wykonawcy będą składane w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
- 5) Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie wymaganych oświadczeń i dokumentów według kryterium spełnia / nie spełnia.
- 6) W sytuacji kiedy wybrany Wykonawca będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający wezwie kolejnego Wykonawcę, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert do przedstawienia wymaganych oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia.
- 7) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 23 ustawy Pzp. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu,
- spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów oraz zdolności technicznej lub zawodowej:

Minimalny poziom zdolności

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału dotyczące posiadania kompetencji lub uprawnień do wykonywania określonej działalności. Wykonawca musi posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej.
- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej określającą zakres i formy prowadzenia tych usług – wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
- 2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału dotyczące posiadania zdolności technicznej lub zawodowej:
Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje przez okres **co najmniej 12 miesięcy min. 2 główne usługi**, za które zamawiający uzna usługi ochrony osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej / obiektach obowiązkowej ochrony, o wartości **nie mniejszej niż 200 000, 00 zł brutto każda z usług**. W przypadku usług wykonywanych zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli część zamówienia już faktycznie wykonana spełni wymogi określone przez Zamawiającego w zakresie czasu trwania i wartości usługi.



- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca załączy wykaz wykonanych lub wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku usług okresowych lub ciągłych są wykonywane. **W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu Wykonawca na wezwanie zamawiającego złoży Wykaz usług stanowiący Załącznik nr 5 do niniejszego ogłoszenia.**

Przez usługę ochrony fizycznej Zamawiający rozumie wykonywanie w sposób ciągły (nieprzerwany) przez co najmniej 12 miesięcy usługi polegającej na ochronie fizycznej budynku instytucji publicznej wraz z obsługą systemów telewizji dozorowej, alarmowych i p. poż., połączoną z reakcją załóg interwencyjnych.

Przez budynek instytucji publicznej Zamawiający rozumie jeden lub kilka budynków administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, instytucji finansowych, instytucji kultury, instytutów badawczych, jednostek wojskowych itp. Nie spełniają tego wymogu budynki mieszkalne w tym osiedla, centra handlowe, targowiska, hale magazynowe.

- 3) Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
 - 4) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek, o którym mowa w pkt 1 – musi być spełniony przez każdego wykonawcę. Warunek, o którym mowa w pkt 2 zostanie spełniony, jeżeli co najmniej 1 z wykonawców będzie posiadał wymaganą zdolność techniczną i zawodową. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia winien wykonać co najmniej dwie usługi jako miernik doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia. Nie dopuszcza się sumowania usług wykonanych przez dwa różne podmioty.
 - 5) Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń stanowiących **Załącznik nr 1 i 2** do niniejszego ogłoszenia lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub dokumenty są niekompletne zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia lub uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
12. **Przesłanki wykluczenia wykonawców:** Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.



- 1) Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
 - 2) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
 - 3) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 2.
 - 4) Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. **Kryteria oceny ofert** – informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów, opis sposobu przyznawania punktacji:

Kryterium Cena: waga – 100 %

Oferta z najniższą zaoferowaną ceną brutto otrzyma 100 pkt. Pozostałe oferty otrzymają punkty zgodnie z wyliczeniem wg wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferowana brutto za dostawę}}{\text{cena oferty badanej brutto za dostawę}} \times 100 \text{ pkt}$$

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego formularza oferty cenowej i zaoferowanej sumy ceny za przedmiotową usługę. Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w ocenie ww. kryterium wynosi 100 pkt.

W wyniku przeprowadzonych działań matematycznych, w ww. kryterium, Zamawiający przyzna liczbę punktów w zaokrągleniu, do dwóch miejsc po przecinku.

14. Informacje o formalnościach:

- 1) **Niezwłocznie po udzieleniu zamówienia**, Zamawiający zamieści na stronie BIP Zamawiającego informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego.

W razie nie udzielenia zamówienia publicznego Zamawiający niezwłocznie zamieszcza informację o nieudzieleniu zamówienia na stronie BIP Zamawiającego.

- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy,



Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

- 3) Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego.
- 4) **Informacja z otwarcia ofert zamieszczana jest niezwłocznie** w Biuletynie Informacji Publicznej.

15. Opis sposobu przygotowania ofert:

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie.

Oferta, oraz pozostałe dokumenty, dla których zamawiający określił wzory w formie załączników, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści, opisu, kolumn i wierszy.

Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest do złożenia wyłącznie aktualnych na dzień składania ofert następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) **Załącznik nr 1 oferta cenowa**
- 2) **Załącznik nr 2** – Oświadczenie wstępne – podstawy wykluczenia.
- 3) **Załącznik nr 3** – Oświadczenie wstępne – warunki udziału.
- 4) **Pełnomocnictwo** do reprezentowania Wykonawcy / wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której wynikać będzie przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii – **jeżeli dotyczy.**

16. Zamawiający unieważni postępowanie gdy:

- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający jest w stanie zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą.
- nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu

17. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- jej treść nie odpowiada treści niniejszego ogłoszenia
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu
- wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą

18. Miejsce składania ofert:

Muzeum Techniki i Komunikacji - Zajezdnia Sztuki w Szczecinie



ul. Niemierzyńska 18 A

Sekretariat pok. 1.26

Ofertę cenową należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w **zamkniętej kopercie z dopiskiem „STAŁA OCHRONA FIZYCZNA TERENU, OBIEKTÓW I MIENIA MUZEUM TECHNIKI I KOMUNIKACJI - ZAJEZDZIA SZTUKI W SZCZECINIE”**

w terminie do dnia 13 grudnia 2017 r. , godz. 10.00

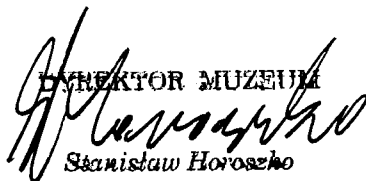
19. Informacje dodatkowe:

Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć - w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy - na swój koszt i ryzyko umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmującej ochroną wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, mieniu osób trzecich (znajdującym się na terenie chronionym) lub na osobach wyrządzone przez Wykonawcę (jak i powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez osoby działające w jego imieniu lub na jego rzecz) i powstałe w związku z realizacją (działanie lub zaniechanie) przedmiotu niniejszej umowy oraz przedłożyć – w powyższym terminie – stosowną polisę ubezpieczeniową Zamawiającemu, zgodnie z zapisami projektu umowy.

Załączniki:

- 1) Oferta cenowa
- 2) Oświadczenie wstępne – podstawy wykluczenia
- 3) Oświadczenie wstępne – warunki udziału
- 4) Projekt umowy
- 5) Wykaz usług – składany na wezwanie zamawiającego

ZATWIERDZIŁ:


DIREKTOR MUZEUM
Stanisław Horoscho

.....
data i podpis Kierownika Zamawiającego



OFERTA CENOWA

Ja (My), niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz :

(pełna nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

REGON..... Nr NIP

Nr konta bankowego:

nr telefonu nr faxu

e-mail

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym na usługę społeczną pn. „STAŁA OCHRONA FIZYCZNA TERENU, OBIEKTÓW I MIENIA MUZEUM TECHNIKI I KOMUNIKACJI - ZAJEZDZIA SZTUKI W SZCZECINIE”

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia, projektem umowy i uważamy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę bruttozł za 1 miesiąc świadczonej usługi, na którą składają się następujące elementy (obiekty):

Lp.	Obiekt	Powierzchnia użytkowa budynków i budowli w m ²	Powierzchnia terenu w m ²	Cena brutto
A	B	C	D	E
1	ul. Niemierzyńska 18 A, Szczecin	5 902	7 510	
2	ul. Żołnierska 3, Szczecin	5 606	23 770	
3	RAZEM: miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie brutto (suma poz. 1 i 2 w kol. E)			

4. Oświadczam(y), że przedmiot zamówienia zrealizujemy w zakresie i terminie wskazanym w ogłoszeniu o zamówieniu.

5. Oświadczamy, że sposób reprezentacji konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....

(wypełniają wyłącznie wykonawcy składający ofertę wspólną)

6. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. Oświadczamy, że projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Oświadczamy, iż niniejsza oferta jest zgodna z warunkami i treścią ogłoszenia o zamówieniu.

9. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.

10. Oświadczamy, że w przypadku przyznania nam zamówienia, nie odstępimy od jego realizacji w przypadku spełnienia przez zamawiającego warunków umowy.

11. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwe podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:.....

.....

12. **Oświadczam(y), że w rozumieniu Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1829 ze zm.) jesteśmy małym/średnim przedsiębiorcą**

☐ tak **

☐ nie **

**** zakreslić właściwe-**

13. Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

14. Na ofertę zgodnie z pkt 15 ogłoszenia o zamówieniu składają się :

a)

b)

c)

...

....., dn.

.....
(podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy)



.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „STAŁA OCHRONA FIZYCZNA TERENU, OBIEKTÓW I MIENIA MUZEUM TECHNIKI I KOMUNIKACJI - ZAJEZDZIA SZTUKI W SZCZECINIE” oświadczam, co następuje:

1. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- 1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

..... , dn.

(miejscowość, data)

.....

Podpis Wykonawcy
(podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

- 2) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20*) Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze¹:

.....
.....
.....
.....

..... , dn.

(miejscowość, data)

.....

Podpis Wykonawcy
(podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

¹ UWAGA: Niniejsze oświadczenie składa Wykonawca, tylko w sytuacji wystąpienia niniejszych przesłanek. W sytuacji braku ich wystąpienia nie należy wypełniać wskazanego miejsca.



2. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres,
a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu
z postępowania o udzielenie zamówienia².

....., dn.

(miejscowość, data)

.....

Podpis Wykonawcy
(podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

3. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia
zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dn.

(miejscowość, data)

.....

Podpis Wykonawcy
(podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

² UWAGA: Niniejsze oświadczenie składa Wykonawca, tylko w sytuacji wystąpienia niniejszych przesłanek.
W sytuacji braku ich wystąpienia nie należy wypełniać wskazanego miejsca.



.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie wykonawcy

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne pn:
**„STAŁA OCHRONA FIZYCZNA TERENU, OBIEKTÓW I MIENIA MUZEUM TECHNIKI
I KOMUNIKACJI - ZAJEZDNIĄ SZTUKI W SZCZECINIE”** oświadczam, co następuje:

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego
1w pkt 12 ppkt 1) i 2) ogłoszenia o zamówieniu

..... , dn.

(miejscowość, data)

.....

Podpis Wykonawcy
(podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

2. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia
zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... , dn.

(miejscowość, data)

.....

Podpis Wykonawcy
(podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)



PROJEKT UMOWY
UMOWA NR ZP/
zawarta w dniu _____ r.
o świadczenie usług w zakresie ochrony terenu, obiektów i mienia Muzeum Techniki
i Komunikacji – Zajezdnia Sztuki w Szczecinie

pomiędzy:

Muzeum Techniki i Komunikacji – Zajezdnia Sztuki w Szczecinie, ul. Niemierzyńska 18A,
71-441 Szczecin, NIP: 851-295-03-06, REGON: 320140615, reprezentowanym przez:

- Stanisława Horoszkę – Dyrektora,
zwanym dalej Zamawiającym,

a

reprezentowany przez:

zwanym dalej Wykonawcą.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w którym oferta złożona przez wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą

§ 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE

O ile treść Umowy nie stanowi inaczej, następujące terminy lub zwroty, użyte w niniejszej Umowie, posiadają następujące znaczenie:

- 1) „Umowa” oznacza niniejszą umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego zawartą między Zamawiającym i Wykonawcą wraz ze wszystkimi aneksami i załącznikami do tej Umowy,
- 2) „Strona” oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę, w zależności od kontekstu, a „Strony” oznacza łącznie Zamawiającego i Wykonawcę,
- 3) „Pracownik ochrony” oznacza osoby fizyczne pozostające z Wykonawcą/Podwykonawcą w stosunku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
- 4) „Usługi” oznaczają usługi będące przedmiotem umowy to jest świadczenie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej terenu, obiektów i mienia Zamawiającego mieszczących się w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej 18A oraz przy ul. Żołnierskiej 3 wraz z interwencją zmotoryzowanych patroli szybkiego reagowania oraz całodobowy dozór elektroniczny w oparciu o istniejącą instalację SSWiN,
- 5) „Obiekty” oznaczają nieruchomości zabudowane mieszczące się w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej 18A oraz przy ul. Żołnierskiej 3.

§ 2
KONCESJA I UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że na podstawie koncesji wydanej przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych uprawniony jest do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na sprawowaniu ochrony osób i mienia, realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie realizacji umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć - w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy - na swój koszt i ryzyko umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmującej ochroną wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, mieniu osób trzecich (znajdującym się na terenie chronionym) lub na osobach wyrządzone przez Wykonawcę (jak i powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez osoby działające w jego imieniu lub na jego rzecz) i powstałe w związku z realizacją (działanie lub zaniechanie) przedmiotu niniejszej umowy oraz przedłożyć – w powyższym terminie – stosowną polisę ubezpieczeniową Zamawiającemu.



4. Wysokość sumy ubezpieczenia nie może być niższa niż 500.000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych).
5. Obowiązek zawarcia ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 i 4, będzie uważany za spełniony w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji umowy przedstawi dowód opłaty składki należnej z tytułu polisy,
 - 2) limit odpowiedzialności w polisie jest na zdarzenie, bez ograniczenia liczby zdarzeń,
 - 3) okres ubezpieczenia w polisie obejmuje w całości okres realizacji czynności (usług) określonych przedmiotem niniejszej umowy,
 - 4) polisa obejmuje ochroną odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy (działanie lub zaniechanie), wyrządzone przez Wykonawcę (lub osoby działające w jego imieniu lub na jego rzecz) w mieniu będącym własnością lub znajdującym się pod kontrolą Zamawiającego, mieniu osób trzecich (znajdującym się na terenie chronionym) lub na osobach.
6. W przypadku niedopełnienia obowiązku ubezpieczenia zgodnie z zapisem ust. 3 lub ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w § 8 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy.

§ 3 PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie Umowy Wykonawca zobowiązuje się świadczyć na rzecz Zamawiającego Usługi, a Zamawiający zobowiązuje się w zamian zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie.
2. Obiekty objęte niniejszą Umową wraz z określeniem powierzchni poszczególnych Obiektów wykazane zostały w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Obiekty, o których mowa w ust. 2, Strony przekazywać będą sobie protokołem zdawczo – odbiorczym wraz z opisem stanu faktycznego.
4. Świadczenie Usług polega, w szczególności na bezpośredniej stałej ochronie fizycznej terenu i Obiektów, w tym:
 - 1) przeciwdziałaniu przebywania na chronionym terenie osobom nieupoważnionym,
 - 2) przeciwdziałaniu zapobiegające przestępstwom przeciwko Obiektom, a także przeciwdziałające powstawaniu szkody wynikającej ze zdarzeń przestępczych, w tym kradzieży i niszczeniu chronionego mienia Zamawiającego,
 - 3) powiadomieniu osób upoważnionych przez Zamawiającego oraz Policji w przypadku stwierdzenia kradzieży lub niszczenia Obiektów,
 - 4) powiadomieniu patroli szybkiego reagowania oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla chronionych Obiektów.
5. Wykonawca będzie wykonywał umowę przy pomocy pracowników ochrony, według następujących zasad:
 - 1) ochrona będzie realizowana w systemie zmianowym – całodobowo i na jednej zmianie (do 12 godzin) czynności będzie wykonywać jeden pracownik ochrony na każdy obiekt zgodnie z wykazanymi potrzebami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia.
 - 2) każdy pracownik ochrony będzie przeszkolony, umundurowany i będzie posiadał identyfikator,
 - 3) pracownicy ochrony muszą być niekarani, posiadający niezbędne doświadczenie i nienaganną opinię,
 - 4) każdy pracownik ochrony będzie wyposażony w niezbędne środki łączności umożliwiające wezwanie patrolu szybkiego reagowania wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego lub policji,
 - 5) na każde wezwanie pracownika ochrony na chroniony teren przybędzie patrol szybkiego reagowania tj. mobilna grupa interwencyjna, wyposażona w środki przymusu bezpośredniego. Czas dojazdu nie może być dłuższy niż 15 minut od zgłoszenia. W zależności od potrzeby Wykonawca zobowiązany jest wezwać policję.
 - 6) każdy pracownik ochrony będzie prowadził książkę raportów, w której będą odnotowywane zauważone zdarzenia,
 - 7) pracownicy ochrony przy wykonywaniu czynności ochronnych zobowiązani są do:
 - reagowania w przypadku powstawania zagrożeń,
 - dbania o właściwe zachowanie osób znajdujących się na terenie Zamawiającego,
 - dokonywania sprawdzania prawidłowego zabezpieczenia pomieszczeń w chronionych Obiektach,
 - sprawowania nadzoru nad kluczami do poszczególnych pomieszczeń (wydawanie kluczy, prowadzenie zeszytu wydawanych kluczy) – czyli spełniania funkcji portiera,
 - sprawowania nadzoru nad funkcjonowaniem instalacji dozorowej i alarmowej w każdym Obiekcie (obsługa kamer, czujek ruchu, systemu p.poż oraz kodowanie i odkodowanie Obiektu),



- prowadzenia systematycznych, nieregularnych, rejestrowanych elektronicznie obchodów każdego chronionego Obiektu, jak również przyległego terenu,
 - współdziałania w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony mienia w obiektach z właściwymi jednostkami Policji,
 - niezwłocznego powiadomienia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego o nagłych zdarzeniach zaistniałych w każdym chronionym Obiekcie.
6. Wykonawca ma obowiązek wzmocnienia ochrony poprzez zapewnienie grupy interwencyjnej na obiektach podlegających ochronie w przypadku zagrożeń, w szczególności wprowadzenia stopni alarmowych przez Wojewodę Województwa Zachodniopomorskiego. Czas dojazdu zgodnie z ust. 4 pkt. 5.
7. Wykonawca zobowiązany jest realizować obowiązek o którym mowa w ust. 5 w przy uwzględnieniu przepisów prawa, w szczególności:
- 1) ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U z 2017 r., poz. 209),
 - 2) ustawy z dnia 10 czerwca 2016r. o działaniach antyterrorystycznych (Dz. U poz. 904).
8. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego może wydawać pracownikom ochrony dyspozycje w formie pisemnej, telefonicznej, mailowej lub ustnej z pominięciem osób reprezentujących Wykonawcę. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa ochranianego obiektu. Pracownicy ochrony przed podjęciem czynności na podstawie dyspozycji mają prawo uzgodnić planowane czynności bezpośrednio z Wykonawcą.

§ 4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca będzie świadczyć Usługi z należytą starannością, zgodnie z praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego rodzaju Usług.
2. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu w chronionym mieniu, chyba że szkoda powstałaby również w przypadku, gdyby Wykonawca nie działał lub nie zaniechał działania, do którego był zobowiązany.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników ochrony oraz osoby trzecie w przypadku niedołożenia przez pracowników ochrony należytej staranności przy wykonywaniu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji pracowników ochrony zatrudnionych do ochrony obiektu, jak również oceny ich pracy włącznie ze składaniem pisemnych wniosków do Wykonawcy o zmianę pracownika.
5. Na zgłoszenie zastrzeżeń ze strony Zamawiającego do należytej pracy pracownika ochrony Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 48h do zmiany swojego pracownika. W stosunku do pracowników ochrony naruszających dyscyplinę służby, wnioski służbowe i kary dyscyplinarne stosował będzie Wykonawca.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie niezbędne do wykonania niniejszej umowy informacje i materiały, jakie Strony uznają za niezbędne do prawidłowego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje i materiały, które uzyskał podczas wykonywania niniejszej umowy. Dochowanie tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie jej trwania, jak i po jej zakończeniu.

§ 6

CZAS OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zawarta została na czas oznaczony od dnia _____ r. do dnia _____ r.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w wypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę zleconych Usług. Zapłata za okres wykonywanych do rozwiązania Umowy Usług nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury, pod warunkiem, że Strony podpisały protokół zdawczo-odbiorczy kończący współpracę między Stronami. Zamawiający ma prawo potrącić ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy wartość niedoborów wskazanych w protokole zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.



§ 7 WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu prawidłowego świadczenia Usług, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie _____ zł brutto (słownie: _____), w tym podatek VAT (23 %) za jeden miesiąc świadczenia Usług, ustalonej na podstawie oferty Wykonawcy, z zastrzeżeniem o którym mowa w § 8 ust. 3 Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że będzie wystawiał nie później niż 7 dni od daty zakończenia miesiąca, dwie faktury VAT, osobno na każdy z dwóch obiektów, wg. poniższego zestawienia:
 - 1) Obiekt przy ul. Niemierzyńskiej 18A, Szczecin – _____ zł brutto
 - 2) Obiekt przy ul. Żołnierskiej 3, Szczecin – _____ zł brutto
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, przy czym wynagrodzenie to będzie płatne za każdy miesiąc z dołu w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności z tytułu tej umowy na osoby trzecie.
5. W przypadku rozwiązania umowy na podstawie § 8 ust. 8 umowy, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone w oparciu o cenę usługi za ochronę danego obiektu określoną w ust. 2.

§ 8 ROZWIĄZANIE, ODSTĄPIENIE OD UMOWY I KARY UMOWNE

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za nienależyte wykonanie Umowy, przez co rozumie się każde naruszenie postanowień niniejszej Umowy, w tym przyjazd grupy interwencyjnej w czasie dłuższym niż 15 minut - w wysokości 10% należnego Wykonawcy miesięcznego wynagrodzenia określonego dla danego obiektu zgodnie z § 7 ust. 2 umowy, za każde stwierdzone naruszenie na obiekcie;
 - 2) za niewykonanie Umowy, odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% sumy wynagrodzenia Wykonawcy (wyliczonego w oparciu o treść § 7 ust. 1 Umowy), które przysługiwałoby mu do chwili wygaśnięcia Umowy wskazanej w § 6 ust. 1;
 - 3) za świadczenie usług za pomocą Podwykonawców bez zgody Zamawiającego w wysokości 50.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur.
4. Kary umowne stają się wymagalne w pierwszym dniu kiedy możliwe jest ich naliczenie, a w przypadku kar za zwłokę z każdym dniem.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy także w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie postanowień Umowy nie leży w interesie publicznym.
6. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od Umowy w każdym czasie w przypadku stwierdzenia występowania okoliczności uzasadniających naliczanie kar umownych, zaś Wykonawcy w takiej sytuacji przysługuje jedynie wynagrodzenie za część Umowy prawidłowo wykonaną do daty odstąpienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie także prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym na podstawie jednostronnego wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy, w szczególności utraty koncesji na wykonywanie usług ochrony.
8. Zamawiający zastrzega sobie także prawo rozwiązania umowy w części w trybie natychmiastowym na podstawie jednostronnego wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego, w przypadku ustania tytułu prawnego umożliwiającego Zamawiającemu korzystanie z nieruchomości przy ul. Żołnierskiej 3 objętej usługą ochrony w ramach niniejszej umowy.
9. W przypadku wygaśnięcia Umowy na skutek odstąpienia przez Zamawiającego, Zamawiający nie traci uprawnień do żądania zapłaty kar umownych opisanych w jej treści.
10. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej i zostanie przesłane na adres podany przez Wykonawcę adres siedziby.
11. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy zostanie sporządzony przez strony protokół zdawczo-odbiorczy ochraniających obiektów określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.



4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, który nie będzie miał: doświadczenia, kwalifikacji lub uprawnień pozwalających na wykonanie czynności będących przedmiotem umowy.
5. Podwykonawca zobowiązany jest posiadać ważną koncesję wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia, umożliwiającą realizację przedmiotu umowy w części powierzonej do wykonania podwykonawcy.
6. W przypadku utraty przez podwykonawcę uprawnień do wykonywania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy - koncesji wydanej na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy.
7. Zmiana podwykonawcy w okresie realizacji Umowy wymaga zgody Zamawiającego, po uprzednim złożeniu przez Wykonawcę pisemnego uzasadnienia proponowanej zmiany.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
9. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 11 POUFNOŚĆ

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Niemniej, Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, ujawnić treści Umowy lub informacji dostarczonej przez Zamawiającego lub na jego rzecz w związku z tą Umową, jakiegokolwiek osobie trzeciej.
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wykorzystywać jakichkolwiek dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach niż wykonanie Umowy.

§ 12 OSOBY DO KONTAKTÓW

1. Zamawiający wyznacza swojego pracownika w osobie Bogdan Stanuch do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą w zakresie wyjaśniania spraw związanych z bieżącą realizacją zakresu zleconych Usług oraz wnoszenia uwag co do ich wykonywania.
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będzie
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o zmianie danych teleadresowych osób wskazanych do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy. Powiadomienie to nie będzie stanowiło zmiany umowy.

§ 13 ZAWIADOMIENIA

Jakiegokolwiek zawiadomienie będzie przekazane przez jedną Stronę drugiej Stronie:

- 1) listem poleconym,
- 2) przesyłką kurierską,
- 3) bezpośrednio składane w sekretariacie siedziby Strony - na adres siedziby Strony podany w komparycji Umowy. Zawiadomienie następuje w momencie doręczenia go danej ze Stron lub z datą podaną na zawiadomieniu, w zależności od tego, który z tych terminów jest późniejszy.

§ 14 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o ochronie osób i mienia.
3. W wypadku sporów, jakie mogą wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy Sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie właściwy rzeczowo Sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.



§ 9 ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy, w szczególności, w następujących sytuacjach:
 - 1) ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej Umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - 2) zmiana Umowy na skutek zmiany stawki podatku od towarów i usług dopuszczalna jest tylko wówczas gdy konieczność taka powstanie w następstwie okoliczności których nie można było przewidzieć (w tym zmian w przepisach prawa). W takim przypadku umowa ulegnie zmianie w zakresie wysokości ceny brutto,
 - 3) zmiana zakresu świadczonych Usług poprzez zmniejszenie ilości obiektów objętych zamówieniem i podlegającym usłudze ochrony w sytuacji ich wyłączenia z eksploatacji z uwagi na trwające roboty budowlane. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o cenę usługi za ochronę danego obiektu określoną w §7 ust. 2 umowy, proporcjonalnie o czas trwania ww. przeszkód,
 - 4) zmiana zakresu świadczonych Usług poprzez rezygnację z ochrony jednego z obiektów objętych zamówieniem i podlegającym usługom ochrony w sytuacji pojawienia się okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili podpisywania umowy, w szczególności ustania stosunku najmu lub innego prawa własności jednego z Obiektów. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość chronionego obiektu o czym mowa w §6 ust. 2 Umowy,
 - 5) zmiana zakresu świadczonych Usług poprzez zmniejszenie czasu trwania ochrony w ciągu doby jednego z obiektów objętych zamówieniem i podlegającym usługom ochrony. W takim przypadku wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 i 2 przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone proporcjonalnie do zmniejszenia czasu trwania ochrony danego obiektu.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany ilości wystawianych faktur za świadczoną usługę tj. jedna zamiast dwóch wystawianych osobno na każdy z dwóch obiektów. *(Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy).*
4. Niezależnie od powyższego, Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności usprawniających realizację zamówienia. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.
5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
6. Żadnej ze stron Umowy nie przysługuje roszczenie o zawarcie aneksu (obie strony muszą wyrazić zgodę się na zawarcie aneksu).

§ 10 PODWYKONAWCY

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Strony postanawiają, iż realizacja czynności wchodzących w skład przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z tym podwykonawcą stanowi naruszenie przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy, skutkujące uprawnieniem po stronie Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych.
2. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia lub z treścią Umowy zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.



4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

- 1) Wykaz chronionego terenu i obiektów.
- 2) Opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

A handwritten signature in black ink, located in the bottom left corner of the page. It consists of stylized, cursive letters.

**Wykaz chronionego terenu i obiektów
Muzeum Techniki i Komunikacji – Zajezdnia Sztuki w Szczecinie**

Lp.	Obiekt	Powierzchnia użytkowa budynków i budowli w m ²	Powierzchnia terenu w m ²
I.	Ul. Niemierzyńska 18 A, Szczecin	5 902	7 510
II.	Ul. Żołnierska 3, Szczecin	5 606	23 770

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



.....
(pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Ja (My), niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na usługi społeczne pn.: „STAŁA OCHRONA FIZYCZNA TERENU, OBIEKTÓW I MIENIA MUZEUM TECHNIKI I KOMUNIKACJI - ZAJEZDZIA SZTUKI W SZCZECINIE” przedstawiam(y) następujące informacje dotyczące potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonego w ogłoszeniu o zamówieniu w pkt 11 ppkt 2.

L.p.	Nazwa i opis usługi (podanie danych potwierdzających wymagania zawarte w pkt 11 ppkt 2 ogłoszenia o zamówieniu)	Nazwa i adres podmiotu na rzecz, którego usługi zostały wykonane	Data wykonania (od mm-rrrr do mm-rrrr)	Wartość usługi brutto
1.				
2.				

- do wykazu należy załączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie ww. Usług (np. poświadczenia, referencje, protokoły, itp.)
W odniesieniu do nadal wykonywanych usług poświadczenie powinno być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

..... dnia
(miejscowość, data)

.....
(podpisy Wykonawcy / podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)